

Tân Phú, ngày 28 tháng 10 năm 2024

Số: 2455/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Điều 20, Điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định số 76/2023/QĐST-KDTM ngày 12 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1070/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên, xử lý tài sản số 48/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án số 2399/TB-CCTHADS ngày 23/10/2024 của Chi Cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo kết quả về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Tài sản thẩm định:

1/ Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB131209, số vào sổ cấp GCN: CS01604 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 26/01/2016; thửa đất số 18, tờ bản đồ số 51 – địa chỉ: 174 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú.

2/ Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 024723, số vào sổ cấp GCN: CS03474 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 19/01/2022; thửa đất số 22, tờ bản đồ số 51 – địa chỉ: 196/10/6 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú

Hết thời hạn đăng ký theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn - Thẩm định giá Ánh Dương.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, các bản cam kết đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký thì Công ty có chức năng thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm trong thẩm định giá các tài sản thi hành án, đáp ứng đủ điều kiện về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự.

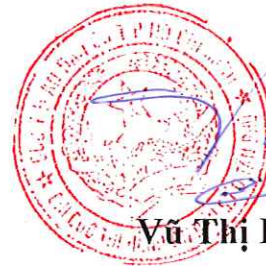
Căn cứ kết quả đánh giá các tiêu chí, xem xét bảng cam kết, hồ sơ năng lực. Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú lựa chọn Công ty TNHH Thẩm định giá Ánh Dương, địa chỉ: số 113 Khánh Hội, Phường 3, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên (02 tài sản) là: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB131209, số vào sổ cấp GCN: CS01604 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 26/01/2016; thửa đất số 18, tờ bản đồ số 51 – địa chỉ: 174 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp. HCM và Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 024723, số vào sổ cấp GCN: CS03474 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 19/01/2022; thửa đất số 22, tờ bản đồ số 51 – địa chỉ: 196/10/6 Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp. HCM.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan, Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn - Thẩm định giá Ánh Dương biết kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Dịch vụ Tư vấn - Thẩm định giá Ánh Dương liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú nhận hồ sơ có liên quan đến tài sản thẩm định giá, thực hiện ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định (Điện thoại liên lạc Chấp hành viên Vũ Thị Dung: 0932827781)

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú;
- Đương sự;
- Niêm yết tại trụ sở CCTHADS Q. Tân Phú;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Dung